



T.C.
TATVAN İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Oturumu Teşkil eden Başkan : Mümin EROL Üyeler : Üye Özcan YURTADA, Üye Hüriyet GÖNÜLDAŞ, Yazı İşleri Müd. V. Cahit OKTAY, Mali Hizmetler Müdürü Faruk HALİDİ	Karar No :	82
	Karar Tarihi :	04.03.2026
	Karar Günü :	Çarşamba

K A R A R

Ö Z Ü : İlçemiz Kültür mahallesinde bulunan 106 ada 5 numaralı parsel 3194 sayılı İmar Kanununun 18.Madde uygulamasının onaylanmasının kabulü.

Bitlis ili Tatvan ilçesi Kültür mahallesinde bulunan ekli fölyesinde görüldüğü üzere K48-C21-C-1-C, K48-C-21-C-1-D ve K48-C-21-C-4-B paftalarında bulunan ada ve parsellerin bilgileri dahilinde 106 Ada 5 numaralı Parsel ile geçici parsel numarası verilen 9999 numaralı parktan ihdas alanı tescil edilerek imar uygulamasına alınmıştır. İmar planıyla getirilen kullanım amacına tabi olduğu ve tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından mevcut vasfını kaybetmiştir. Düzenleme sahasında 3194 sayılı yasanın 18. Maddesinin imar uygulaması ve 2981 sayılı kanunun 10/c maddesi ile 3290 sayılı yasanın Ek-1 madde uygulaması yapılmıştır. Hazırlanan teknik dosyada; askı ilan cetveli, imar planı ve parselasyon planının 1 (bir) ay 30 gün süreyle askıya çıkarılmasında sakınca bulunmadığına ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.03.2026 tarih ve 37093 sayılı müzakeresi ve ekleri üzerine;

Encümenimizce konu üzerinde yapılan görüşmeler neticesinde; bahse konu, Bitlis ili Tatvan ilçesi Kültür mahallesinde bulunan ekli fölyesinde görüldüğü üzere K48-C21-C-1-C, K48-C-21-C-1-D ve K48-C-21-C-4-B paftalarında bulunan ada ve parsellerin bilgileri dahilinde 106 Ada 5 numaralı Parsel ile geçici parsel numarası verilen 9999 numaralı parktan ihdas alanı tescil edilerek imar uygulamasına alınmıştır. İmar planıyla getirilen kullanım amacına tabi olduğu ve tarımsal niteliği korunacak alanda kalmadığından mevcut vasfını kaybetmiştir. Düzenleme sahasında 3194 sayılı yasanın 18. Maddesinin imar uygulaması ve 2981 sayılı kanunun 10/c maddesi ile 3290 sayılı yasanın Ek-1 madde uygulaması yapılmıştır. Hazırlanan teknik dosyada; askı ilan cetveli, imar planı ve parselasyon planının 1 (bir) ay 30 gün süreyle



T.C.
TATVAN İLÇESİ
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.03.2026 Karar Sayısı : 82 Karar Günü : Çarşamba Sayfa : 2

askıya çıkarılması, ilan edilmesi ve gereği için ekleriyle birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tebliğ edilmesine Encümemizce uygun bulunarak Oybirliği ile karar verilmiştir.

Mümin EROL
Başkan

Özcan YURTADA
Üye

Hüriyet GÖNÜLDAŞ
Üye

Cahit OKTAY
Yazı İşleri Müd. V.

Faruk HALİDİ
Mali Hizmetler Müdürü